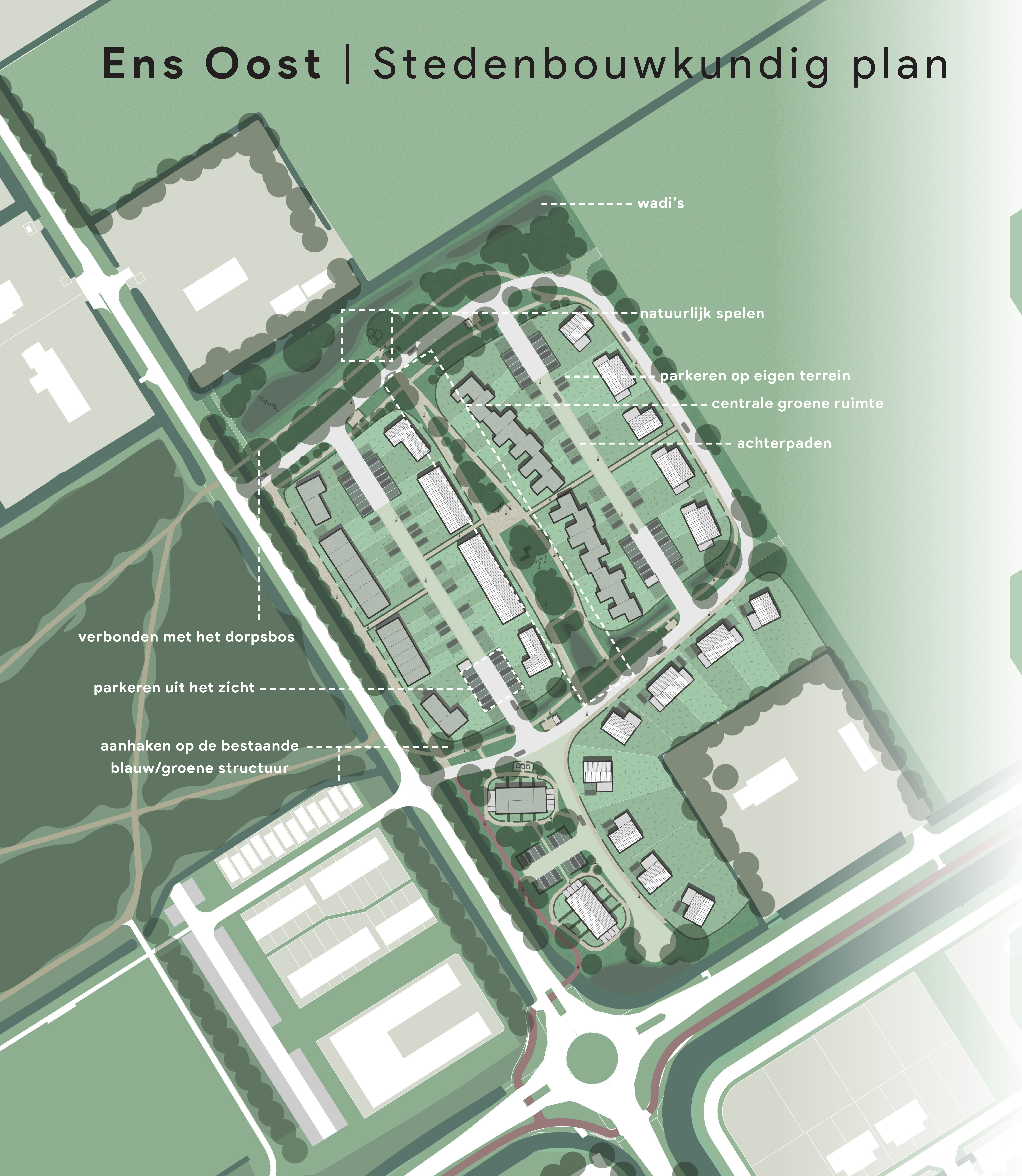


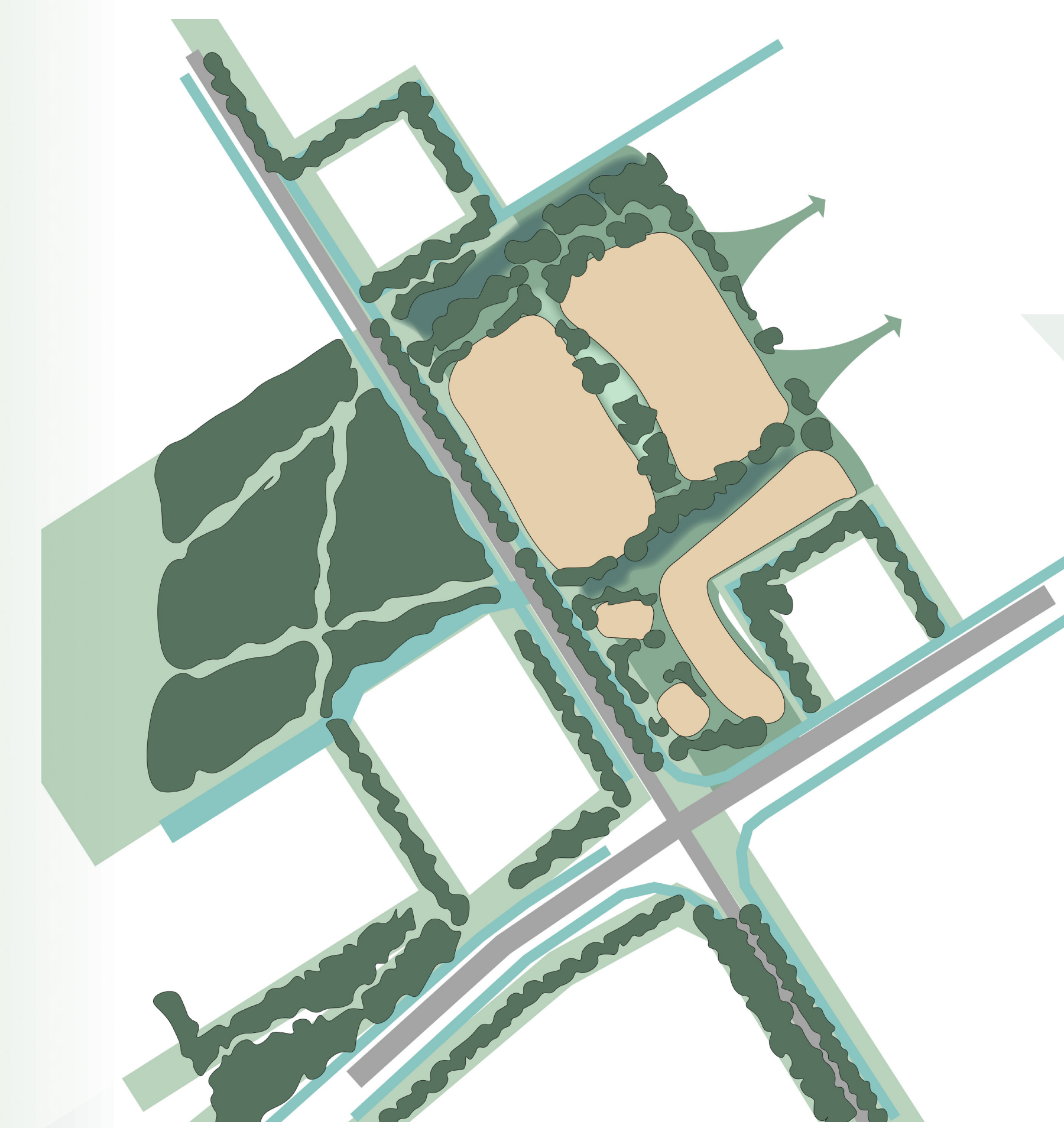
# Ens Oost | Stedenbouwkundig plan



## concept

### Bestaande landschappelijke kwaliteiten

- 1 dorpsbos
- 2 bomenlaan Drietorensweg
- 3 met bomen omzoomde erven
- 4 poldersloten
- 5 bosslot
- 6 sportpark



### Dorpsbos als drager

- wonen in het polderbos
- landschap als drager
- grote centrale groene ruimte
- inpassen en aansterken van de bestaande groenstructuur



### Verbonden met de omgeving

- middengebied vrij van auto's
- aantakken op de omgeving met langzaamverkeerverbindingen
- woonlus en achterpaden zorgen voor afwikkeling autoverkeer (+ calamiteiten/vuilophaal/verbezorging etc.)
- parkeren uit het zicht

**Programma**

- rug-aan-rug woningen
- rijwoningen
- levensloopbestendige woningen
- 2^1-kap- en vrijstaande woningen



**Sferen**

- 1 het polderbos
- 2 de groene straatjes
- 3 de groene hof
- 4 de parkeerhof



**Spelen en ontmoeten**

- hart van de wijk
- speeltuin
- park
- moestuin
- wandelroutes



**Impressie**

