

AFWERKSTAAT

14 appartementen 'De Ontmoeting' Emmeloord (Deel 1)

Ruimte	Benoeming Bouwbesluit	Afwerking			C.V. in °C	Overige voorzieningen
		Wand	Plafond	Vloer		
Appartementen						
Entree/hal	Verkeersruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	18	– Rookmelder
Toilet	Toiletruimte	Wandtegels tot ca 1300 mm boven vloer; daarboven structuur spuitwerk	Structuur spuitwerk	Vloertegels	18	– Wandclosetcombinatie en fonteincombinatie – Afzuigventiel ten behoeve van balans ventilatie
Meterkast	Meterruimte	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Vloerplaat met sparingen	-	– Meters nutsbedrijven conform voorschriften – Belinstallatie
Berging/techniekrimte	Bergruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	15	– Enkele wandcontactdoos – Wandichtpunt met schakelaar – Binnenunit Geohita verwarmingssysteem, vloerverwarming verdeler en doorstroombestel – Opstelplaats WTW unit – Opstelplaats omvormer PV installatie – Opstelplaats wasmachine en (condens) droger (op elkaar) – Afzuigventiel ten behoeve van balans ventilatie
Woonkamer/keuken	Verblijfsruimte	Behangklaar m.u.v. schoonwerkpenanten BM 6 en 11	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	22	– Kamerthermostaat – Aansluitpunt UTP (internet) en CAI (kabel TV) – CO2 opnemer balans ventilatie – Ventilatie ventielen ten behoeve van balans ventilatie – Rookmelder – Aansluitpunten keuken conform TO
Badkamer	Badruimte	Wandtegels tot plafond	Structuur spuitwerk	Vloertegels, ter plaatse van douchehoek douchebak	22	– Wastafelcombinatie met spiegel en planchet – Wandclosetcombinatie – Douchebakcombinatie – Afzuigventiel ten behoeve van balans ventilatie – Draadloos bedieningspaneel balans ventilatie – Elektrische handdoekradiator
Slaapkamer(s)	Verblijfsruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	22	– Aansluitpunt UTP (internet) en CAI (kabel TV) in slaapkamer 1 – CO2 opnemer balans ventilatie slaapkamer 1 – Thermostaat na-regeling vloerverwarming – Toevoerventiel ten behoeve van balans ventilatie
Onbenoemde ruimte BN 2, 6, 7, 9, 11 en 12	Onbenoemde ruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	22	– Thermostaat na-regeling vloerverwarming – Toevoerventiel ten behoeve van balans ventilatie
Entresol BN 11, 13 en 14	Onbenoemde ruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	18	– Lichtpunt met schakelaar
Berging op entresol BN 11 en 13	Onbenoemde ruimte	Behangklaar	Structuur spuitwerk	Droge zwevende afbouwdekvloer	-	– Lichtpunt met schakelaar

AFWERKSTAAT

14 appartementen 'De Ontmoeting' Emmeloord (Deel 2)

Ruimte	Benoeming Bouwbesluit	Afwerking			C.V. in °C	Overige voorzieningen
		Wand	Plafond	Vloer		
Algemene ruimten						
Entreegebied en verkeersruimte	Verkeersruimte	Scan en sauswerk	Akoestisch spuitwerk	PVC vloer, ter plaatse van entree deur schoonloopmat	15	<ul style="list-style-type: none"> - Rookmelder - Plafondarmaturen - Plateaulift - Keuken conform TO - Ventilatie ventielen ten behoeve van balans ventilatie
Ontmoetingsruimte	Verblijfsruimte	Scan en sauswerk	Akoestisch spuitwerk	PVC vloer	20	<ul style="list-style-type: none"> - Ventilatie ventielen ten behoeve van balans ventilatie - Plafondarmaturen
Toilet	Toiletruimte	Wandtegels tot ca 1200 mm boven vloer; daarboven structuur spuitwerk	Structuur spuitwerk	Vloertegels	18	<ul style="list-style-type: none"> - Wandclosetcombinatie en fonteincombinatie - Afzuigventiel ten behoeve van balans ventilatie
Meterkast	Meterruimte	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Vloerplaat met sparingen	-	<ul style="list-style-type: none"> - Meters nutsbedrijven conform voorschriften - Belinstallatie
Techniekrimte	Bergruimte	Onafgewerkt	Onafgewerkt	Onafgewerkt	-	<ul style="list-style-type: none"> - Opstelplek geohita collectieve warmte installatie
Fietsenberging						
Fietsenberging	Bergruimte	Houten regelwerk (onafgewerkt)	Balklaag met dakplaten (onbehandeld)	Betonvloer gebezemd afgewerkt	-	<ul style="list-style-type: none"> - Plafondarmaturen - Fietsenbeugels over 2 etages voor totaal 30 fietsen. - 15 oplaadpunten t.b.v. elektrische fietsen aangesloten op centrale meterkast.

Versie 3 oktober 2023